PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

INFORME QUINCENAL INTERVENTORIA - GROPE SEDE CENTRAL MODELO (Bogotá)

Quincena Número: 5 Del: 16 DE DICIEMBRE DE 2025 Al: 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días **16**

ENTIDAD CONTRATANTE **INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO- INPEC** SEDE **GROPE SEDE CENTRAL MODELO (Bogotá) Carrera 56 No 18A - 90** SUPERVISOR **ARQ GILLAN LOPEZ SANTAMARIA**

OBJETO:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE Y JURÍDICA DEL CONTRATO PARA REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS SEDES ADMINISTRATIVAS, CENTROS DE INSTRUCCIÓN Y GRUPOS ESPECIALES DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO - INPEC A NIVEL NACIONAL

	QUINCENAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	13,42%	78,16%
Valor básico de la Obra	$ 8.497.785,00	$ 49.488.925,00

	QUINCENAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	7,10%	72,83%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 4.497.785,00	$ 46.116.352,00

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO MANTENIMIENTO PENITENCIARIO
Contrato No.	232 DE 2025
Valor Inicial:	$ 1.994.081.233
Valor Actualizado:	$ 1.994.081.233
Plazo Inicial:	2,5 MESES
Plazo Actualizado:	4 MESES
Fecha de Iniciación:	14/102025
Fecha de Vencimiento:	2026-02-15

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO SANTA ANA
Contrato No.	237 DE 2025
Valor Inicial:	$ 198.297.614
Valor Actualizado:	$ 198.297.614
Plazo Inicial:	2,5 MESES
Plazo Actualizado:	4 MESES
Fecha de Iniciación:	14/102025
Fecha de Vencimiento:	2026-02-15

IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA

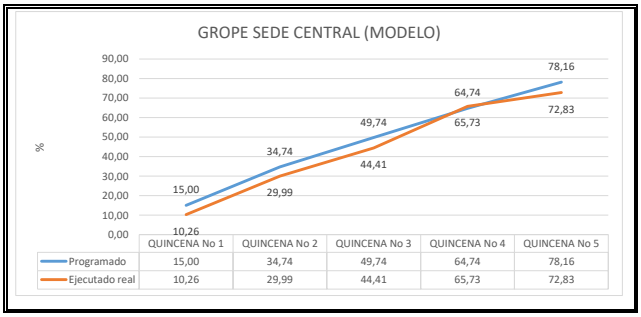


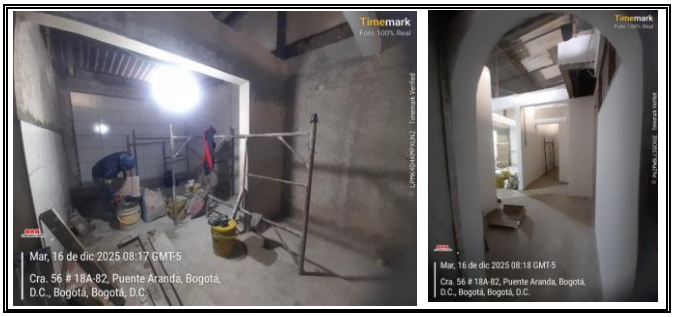
AVANCE

En este periodo se ha realizado las siguientes actividades:

1. Se finalizaron las actividades de enchapes y cielos rasos ya se instalaron los aparatos sanitarios y duchas están pendientes el suministro e instalación de divisiones de baño por las fechas festivas, pero ya están en proceso de fabricación

IMAGENES AVANCE





Comentario: Grafica representativa de avance ejecutado real en obra y avance programado

Comentario: Adecuacion para acabados en muros y pisos.





Comentario: Instalacion de enchapes.

Comentario: Instalacion de enchapes.

INPEC	**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	CONSORCIO SANTA

INFORME QUINCENAL INTERVENTORIA - GROPE SEDE CENTRAL MODELO (Bogotá)

Quincena Número: 5 Del: 16 DE DICIEMBRE DE 2025 Al: 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días **16**

ENTIDAD CONTRATANTE	**INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO- INPEC**	SEDE	**GROPE SEDE CENTRAL MODELO (Bogotá) Carrera 56 No 18A - 90**	SUPERVISOR	**ARQ GILLAN LOPEZ SANTAMARIA**

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
En este periodo se adelantaron las actividades establecidas en el cronograma, teniendo en cuenta que encontrandose en epoca de fin de año se presentaron algunos imprevistos en cuanto a la disponibilidad de materiales y equipos necesarios para el correcto desarrollo de las obras.	 Firma Nombre : ARQ JAIME MATEUS MORENO Matrícula No.: 25700-38998 CND